DATI DI PROGETTO LOTTI		
# LOTTO	SF lotti	SCmax
1	455 mq	236 mq
2	243 mq	126 mq
3	250 mq	130 mq
4	243 mq	126 mq
5	223 mq	116 mq
6	285 mq	148 mq
7	296 mq	153 mq
8	338 mq	175 mq
9	350 mq	181 mq
10	267 mq	138 mq
11	250 mq	129 mq
12	333 mq	172 mq
13	478 mq	248 mq
14	236 mq	122 mq
15	237 mq	123 mq
16	239 mq	124 mq
17	352 mq	182 mq
TOTALE	5075 mq	2629 mq

DATI DI PROGETTO PUA			DATI POC	VERIFICA CONFORMITA' PUA-POC
STER	Superficie Territoriale	8557,72 mq	-	-
STD	Superfici a standard (parcheggio), di cui	1967,72 mq	1717 mq	PUA :> POC OK!
	mappale 865 - proprietà Emelca	1630,57 mq		
	mappale 860 - proprietà Comune di Fusignano	90,45 mq		
	parz. Mappale 862 - proprietà Comune di Fusignano	246,70 mq		
SF	Superficie Fondiaria (STER - STD), di cui	6590 mq	6590 mq	PUA =: POC OK!
SF lotti	Superficie Fondiaria destinata all'edificazione (lotti)	5075 mq		
SF viab	Superficie Fondiaria destinata alla viabilità interna	1515 mq		
If	Indice di edificabilità fondiaria	0,40 -	0,40 -	-
SC	Superficie Complessiva max	2636 mq	2636 mq	PUA =: POC OK!

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA

Comune di Fusignano

Progetto

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO relativo ad un ambito ANS1 di PSC sito in Fusignano denominato "1FU"

Richiedente

EMELCA srl

nella persona del suo Amministratore Unico Bacchilega Emanuela

Progettisti

stefano brunelli architetto
ALBO DEGLI ARCHITETTI DI VERONA N. 2437

federico di camillo architetto
ALBO DEGLI ARCHITETTI DI RAVENNA N. 933

antonio bandini architetto
ALBO DEGLI ARCHITETTI DI RAVENNA N. 893

de: architetture
via G. Castellani 25
48018 Faenza RA
T. + 39 0546 061095
E. studiodes@gmail.com
f. @desarchitetture

Titolo

PROGETTO URBANO - PLANIMETRIA GENERALE DI INTERVENTO

Ubicazione

via Garibaldi snc.
NCT Fg. 27 Mapp. 860, 862 (parz.), 863, 865

Numero	Scala	Data	Revisione
004	1:200	27/07/2022	002